

11. marts 2021

Nyhedsbrev marts 2021

Så er det forår.

Det er snart tid til at klargøre båden. Vi er dog stadig ramt af COVID-19 og det sætter præg på havne- og foreningslivet. Vi skal passe på hinanden også under klargøringen.

Som en konsekvens af forsamlingsforbuddet kan vi heller ikke afholde generalforsamling 2020, men så snart det ophæves indkalder vi. Indtil da fortsætter vi som forretningsbestyrelse med lidt ændringer i arbejdsfordelingen som beskrevet nedenfor.

Udlejning af pladser 2021.

Andelshavere der ønsker at udleje deres pladser for 2021 bedes huske at melde det til havnefogeden **inden 1. april** hvis de vil være en del af udlejningspuljen.

Ændringer i bestyrelsen.

Bestyrelsen har på et bestyrelsesmøde konstitueret sig med Erik Vilhelmsen som kasserer, Erik Rasmussen som næstformand og Henrik Hofmann som sekretær (indtil Mik Fallesen kan blive valgt på en generalforsamling). De øvrige poster er uforandrede.

Jeg vil gerne opfordre andelshavere der kunne tænke sig at være med i bestyrelsesarbejdet til at henvende sig til formanden. Vi har til den kommende generalforsamling en suppleantpost som er ledig.

Styrkelse af fællesskab på havnen.

Bestyrelsen har besluttet at afholde et fælles møde med bestyrelsen for sejlklubben og få snakket om de fælles interesser og berøringsflader der er i begge bestyrelser. Dato for afholdelse bliver en gang i foråret.

Begge bestyrelser opfordrer andelshavere og sejlklubmedlemmer til at etablere et fælles vedligeholdelseshold, kald det et nyt C-hold eller onsdags-vedligeholdelseshold som vil være interesseret i at vedligeholde vores område, eks. rydde op på landpladsen, holde klubhuset pænt, luge ukrudt rundt omkring, hjælpe der hvor der trænger. Det kan også være udskiftning af træ på broerne eller rækværket der hvor det trænger. Sejlklubben har tidligere haft et hold frivillige, de vil gerne bidrage også. I Roskilde og flere andre havne er der nedsat frivillige til at være med i små vedligeholdelsesopgaver. Det kunne være en gang hver 14. dag eller en fast dag i måneden. Det må komme som der er behov.

Bestyrelserne vil gerne byde på noget mad og drikke i forbindelse med arbejdet.

Andelshavere der har specielle tanker om forbedringer i havnen er ligeledes velkomne til at henvende jer til bestyrelsen eller havnefogeden. Det er et fælles ansvar at få havnen til at fungere også i fremtiden.

Nye andelshavere.

Der er både sidste år og i år kommet flere nye andelshavere til havnen. Det er glædeligt og vi byder jer alle velkomne. Vi vil gerne invitere til et informationsmøde, **torsdag den 20. maj kl 19** i klubhuset (hvis forsamlingsforbuddet tillader det) hvor vi sammen med sejlklubben informere om hvilke aktiviteter havnen og sejlklubben tilbyder. Invitationer bliver sendt ud til alle nye andelshavere.

Den nye toiletbygning.

Den nye toiletbygning er nu endeligt godkendt af kystdirektoratet. Vi glæder os til at indvie den nye bygning og det finder sted **påske mandag den 5. april 2021 kl 15:00**. Andelshavere er inviteret til en forfriskning og kan se den nye bygning.

Indvielsen bliver delt i to, så der den 6. april 2021 bliver inviteret byrådsmedlemmer og forvaltning. Begge datoer er på betingelse af at forsamlingsforbuddet bliver ophævet så vi kan mødes med god afstand og med de restriktioner der er gældende. Så snart vi ved mere vil vi sende information ud.

Nøgle udlevering

Hver andelshaver og faste lejere får udleveret 1 nøgle (mod kvittering) når deres båd skal i vandet. Nøglen kan bruges til toiletbygningen som nøgle til dørene og som chip på displayet ved siden af dørene. Ved modtagelsen er der en kort beskrivelse af funktion af nøgle og chip.

Maritimt Center og helhedsplan for Frederikssund Lystbådehavn.

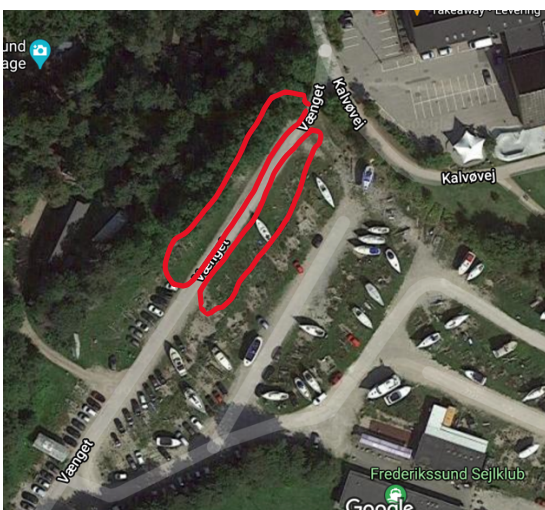
Som I sikkert ved, er der i budgettet for Frederikssund kommune de næste 3 år afsat 50 mill. kroner til et Maritimt Center. Sammen med det, er der besluttet at lave en helhedsplan for hele området hvor Frederikssund lystbådehavn ligger. Bestyrelsen er i dialog med kommunen og har haft besøg af folk fra kommunen der er med til at udarbejde planerne. Det har været vigtigt for havnen at fortælle om køreveje (med tung kørsel), mastehus til store og lange master og arealet med bådpladser på land, hvor vi forudser at der bliver flere og flere både der skal have plads på land.

Helhedsplanen bliver til et lokalplansforslag som kommer i høring i starten af 2022. Bestyrelsen har haft inviteret politikerne til en rundvisning så de kan se hvordan havnen fungerer i det daglige. Det har været positivt at snakke med udvalgsformændene for teknik, kultur- og fritid og plan- og miljø. De har alle vist en stor interesse i at gøre området funktionelt og indbydende.

I lokalpressen har der været skrevet at industrihavnen (nu kaldet kulturhavnen) skal udvides med flere pladser. Det er sammen med det nye kultur- og havnebad med til at skabe liv. De flere pladser giver flere gæstesejlere og dermed mere arbejde på havnen. Derfor har vi foreslået kommunen at kulturhavnen benytter det samme havneadministrationssystem som vi har (Harba). Dette vil lette administrationen for vores havnefoged.

Landpladser langs med indkørselsvejen ind mod vikingepladsen.

Vi må forudse at der skal skabes plads til parkering i sommerhalvåret og vi har en forpligtigelse overfor kommune og vikingerne at friholde areal på dele af indkørselsvejen. Det betyder at andelshavere med plads og stativ på dette område skal sikre 3,5m friholdt rabat målt fra asfaltvejen. Det kan betyde at nogle stativer skal flyttes når båden er søsat. Området det drejer sig om er angivet på kortet nedenfor.



Både der ikke skal i vandet i 2021 sæsonen må forventes at blive henvist til landplads bagerst på landområdet.

Forårsklargøring på havnen.

Husk at bruge havnens støvsuger og skraber til hvis du skal skrabe bundmaling af. Den er gratis at låne og du spørger blot havnefogeden om lån. Du skal samtidig huske at bruge personlige værnemidler når du sliber og skraber. Det er farlige stoffer og vi har desværre haft en andelshaver der måtte på skadestuen som følge af åndenød efter at have skrabet/slebet bundmaling.

Når andelshaverne rigger master til, så husk at masten ved siden af din ikke bliver beskadiget ved nedtagning. Ring til indehaveren og få lavet en ordening så vedkommende selv kan være med. Hvis ikke der er telefon nr på masten risikerer man at der bliver flyttet rundt på ens mast – det er den enkelte andelshavers ansvar som sikrer at masten er markeret korrekt (se vores ordensregler).

P.B.V.
Nils

