

## Nyhedsbrev marts 2024

### Søsætning forår 2024.

Foråret nærmer sig og bådene gøres klar til søsætning. Der er søsætning på alle hverdage undtagen mandag samt følgende weekender:

weekend 20-21 april

weekend 27-28 april

lørdag 4 maj

lørdag 11 maj

Du booker tid på hjemmesiden under punktet 'Harba' og 'Sejler login'. Alle andelshavere har adgang til hjemmesiden. Hvis du ikke har adgang, skal du skrive til webmasteren Lennart ([webmaster@frederikssundlystbaadehavn.dk](mailto:webmaster@frederikssundlystbaadehavn.dk)) og få adgang.

### Oprydning på pladsen.

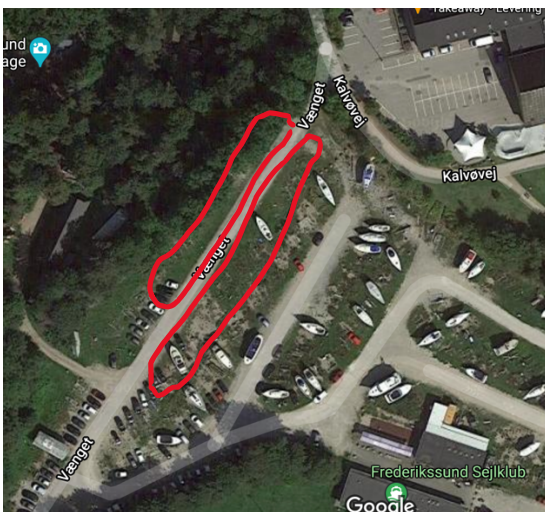
Når du har fået båden i vandet, skal du huske at rydde landpladsen så den er pæn og præsentabel. Kun stativet må blive stående. Hvis det er nødvendigt at flytte stativet, skal det være muligt. Der skal slås græs i løbet af sommerhalvåret mellem stativerne.

### Observerede fejl og mangler på havnen.

Hvis I opdager fejl og mangler på havnen, vil vi gerne bede jer om at sende et billede og evt. en beskrivelse af det til havnekontoret på SMS til **29792347**.

### Landpladsen.

Andelshavere der har både på land i de forreste 2 rækker (ved indkørselsvejen) skal huske at være i vandet inden **1. juni** så vi kan gøre plads til parkering langs vejen. Det betyder at andelshavere med plads og stativ på dette område skal sikre 3,5m friholdt rabat målt fra asfaltvejen. Det betyder at nogle stativer skal flyttes når båden er søsat. Området det drejer sig om er angivet på kortet nedenfor.



### Både der har stået på land mere end 2 år.

De både der står på land og som ikke har været i vandet de sidste 2 år skal søsættes eller flyttes væk fra havnen i år. Det besluttede vi på forrige års generalforsamling.

### **Vagtplan 2024.**

Vagtplanen er ved at blive lavet og vil komme på hjemmesiden snarest. På generalforsamlingen snakkede vi om vigtigheden i at møde frem, specielt sammen med de nye andelshavere, så de ikke står alene på vagten. Bestyrelsen håber på god opbakning til vagtordningen.

### **Torsdagsholdet.**

Vi planlægger årets første arbejdsdag på torsdag den 4. april hvor vi mødes kl. 10 til lidt kaffe med brød. Dagens opgaver er bl.a. at rydde skrænten foran klubhuset og andet forefaldende. Havnefogeden vil organisere arbejdet.

### **Kontortid.**

Havnekontoret har fået åbningstid mandag og torsdag kl. 10-15. Vores kontomedarbejder, Mette Tina Larsen, vil være på kontoret og tager imod henvendelser fra andelshavere, lejere og borgere med ærinde i havnen. Kontorets telefonnummer er **29792347**.

### **Selskabsafgift 2024.**

Opkrævning for selskabsafgift 2024 er ved at blive sendt ud. Brug bankoverførsel og bemærk at vi ikke må modtage kontanter som betaling.

### **Toiletbygningen.**

Toiletterne åbner i påsken og der kommer en ny kode til dørene. Koden vil blive sendt til andelshaverne med SMS.

### **Maritimt Center.**

På sidste møde med arkitekter og kommunen i februar blev dispositionsforslaget udarbejdet og vist til politikerne. Dispositionsforslaget er estimeret til at koste 65 mio. kr. og det var 15 mio. kr. mere end budgetteret. Foreninger og lystbådehavn blev bedt om at finde besparelser i projektet. Vi fandt 11 mio. kr. og endte med et forslag til ca. 54 mio. kr.

Udvalget for Kultur, Unge og Idræt godkendte 5. marts forslaget. Efter et par yderligere brugermøder, vil der blive udarbejdet et færdigt projektforslag som skal godkendes af byrådet i slut august.

Samtidig bliver der udarbejdet lokalplan for området omkring lystbådehavnen og indhentet godkendelser hos Kystdirektoratet om uddybning af havnen.

En foreløbig tidslinje viser at byggeriet starter medio 2025 og med færdiggørelse og indvielse ultimo 2026/primo 2027.

P. B. V.  
Nils Dragsted

